

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ КОЗЛОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ
ВОЛОДАРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ»**

416181, Астраханская область, Володарский район, с. Козлово, ул. 30 лет Победы, 4, тел. 8(85142) 9-45-18. E-mail: mo_kozlovski_sc@mail.ru Администрация муниципального образования «Козловский сельсовет»

Утверждаю:

Глава администрации
муниципального образования
«Сельское поселение Козловский сельсовет
Володарского муниципального района
Астраханской области»



Наушаев З.И.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 30:02:090401:520, расположенного по адресу: Астраханская область, муниципальный район Володарский, сельское поселение Козловский сельсовет, поселок Паромный, улица Набережная, земельный участок 31

с. Козлово
(место составления)

«09» июля 2026г.
(дата составления)

В соответствии с постановлением администрации муниципального образования «Сельское поселение Козловский сельсовет Володарского муниципального района Астраханской области» от 10.06.2026г. № 39 «О назначении и проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 30:02:090401:520, расположенного по адресу: Астраханская область, муниципальный район Володарский, сельское поселение Козловский сельсовет, поселок Паромный, улица Набережная, земельный участок 31, в части уменьшения отступов от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, сооружений: с северо восточной стороны с 3 м до 1.810 м, установленных для территориальной зоны «Ж1» 09 июля 2026 года в 15-00 часов, в здании администрации муниципального образования «Сельское поселение Козловский сельсовет Володарского муниципального района Астраханской области» состоялись публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

Инициатор публичных слушаний: собственник земельного участка.

Члены комиссии, присутствующие на публичных слушаниях: Наушаев З.И., Джиринчиева М.Х., Уайсова Р.У.

Количество участников публичных слушаний, зарегистрировавшихся согласно протоколу, 1 человек - инициатор публичных слушаний.

В установленный срок в комиссию по проведению публичных слушаний по рассматриваемому вопросу предложений и замечаний не поступило.

Заключение о результатах публичных слушаний подготовлено на основании протокола публичных слушаний от 09.07.2026г.

Результаты публичных слушаний:

1. Признать публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 30:02:090401:520, площадью 529 кв.м., расположенного по адресу: Астраханская область, муниципальный район Володарский, сельское поселение Козловский сельсовет, поселок Паромный, улица Набережная, земельный участок 31, в части уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений с «не менее трех метров», установленных для территориальной зоны «Ж1» (Зона малоэтажной жилой застройки с возможностью ведения ЛПХ), на отступы от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений: с северо восточной стороны с 3 м до 1.810 м., состоявшимися.

2. В соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Сельское поселение Козловский сельсовет Володарского муниципального района Астраханской области», (утв. постановлением Министерства имущественных и градостроительных отношений Астраханской области от 22.06.2026 № 35) одобрить предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, с минимальных отступов от границ земельного участка три метра на минимальные отступы от границ земельного участка: с северо восточной стороны с 3 м до 1.810 м.

3. Направить заключение о результатах публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 30:02:090401:520, площадью 529 кв.м., расположенного по адресу: Астраханская область, муниципальный район Володарский, сельское поселение Козловский сельсовет, поселок Паромный, улица Набережная, земельный участок 31 на утверждение главе администрации муниципального образования «Сельское поселение Козловский сельсовет Володарского муниципального района Астраханской области».

Председатель комиссии

Наушаев З.И.

Секретарь
комиссии

Джиринчиева М.Х.

Член комиссии

Уайсова Р.У.